



SOREL-TRACY

# BUDGET 2020

Séance extraordinaire du conseil municipal  
25 novembre 2019



“Le budget 2020 a été pensé pour le citoyen afin de lui offrir un environnement épanouissant tout en diminuant, le plus possible, l’impact sur son portefeuille.

C’est aussi un budget équilibré, responsable et qui crée des opportunités économiques.”

*Serge Péloquin*



# Mise en contexte

- L'élaboration du budget 2020 a nécessité 5 séances de travail avec le conseil municipal.
- Le budget 2020 a été effectué dans un souci d'offrir des services municipaux et de nouveaux projets aux meilleurs coûts pour les citoyens.





Budget de fonctionnement 2020

61,1 M\$

2,9 %

D'augmentation par rapport au budget 2019

1,7 M\$

De revenus supplémentaires



SOREL-TRACY

# Budget de fonctionnement 2020

|                                  | Budget 2020<br>\$ | Budget 2019<br>\$ | Écart<br>\$ | Écart<br>% |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|------------|
| <b>TOTAL DES REVENUS</b>         | 61 100 000        | 59 400 000        | 1 700 000   | 2,9        |
| <b>TOTAL DES CHARGES</b>         | (62 797 735)      | (60 780 810)      | (2 016 925) | 3,3        |
| Conciliation à des fins fiscales | 1 697 735         | 1 380 810         | 316 925     |            |

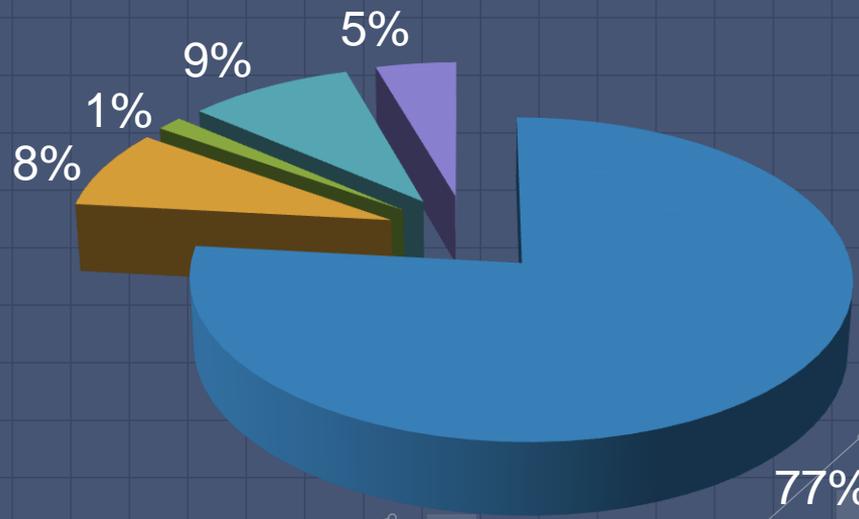
**Excédent de fonctionnement  
de l'exercice à des fins fiscales**





**SOREL-TRACY**

# Revenus



■ 77% Taxes  
46 866 405 \$

■ 8% Compensations  
tenant lieu de taxes  
4 943 145 \$

■ 1% Transferts  
903 585 \$

■ 9% Services rendus  
5 637 505 \$

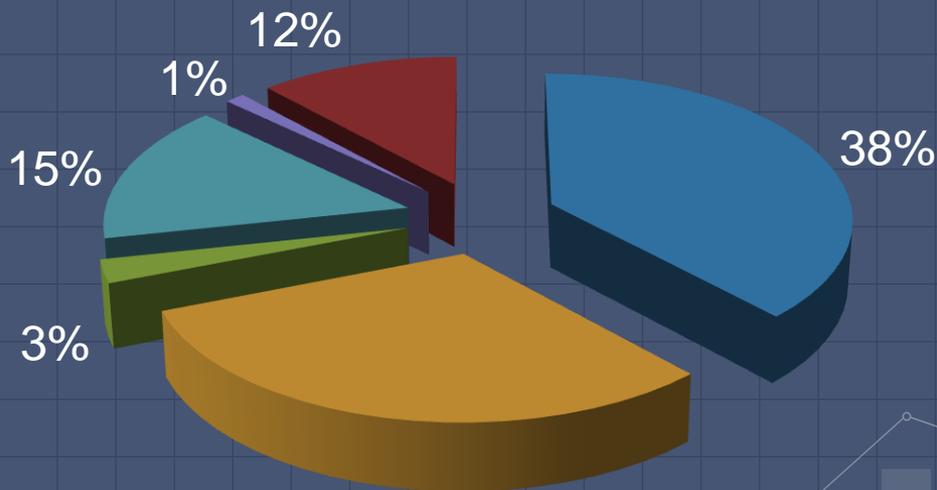
■ 5% Autres  
2 749 360 \$

Revenus totaux de 61 100 000 \$



**SOREL-TRACY**

# Charges



Charges totales de 62 797 735 \$

■ 38% Rémunération et charges sociales  
23 916 105 \$

■ 31% Biens et services  
19 473 005 \$

■ 3% Frais de financement  
1 605 615 \$

■ 15% Contributions à des organismes  
9 661 730 \$

■ 1% Autres  
741 280 \$

■ 12% Amortissement  
7 400 000 \$



# Rôle d'évaluation Assiette fiscale



Rôle d'évaluation  
Budget 2019

2 972 293 400

Améliorations et ajouts de  
nouveaux immeubles

32 998 650

Réévaluation –  
Nouveau dépôt de rôle triennal

99 669 550

Hausse de  
133 M\$ (4%)  
de notre  
valeur !

Rôle d'évaluation  
Budget 2020

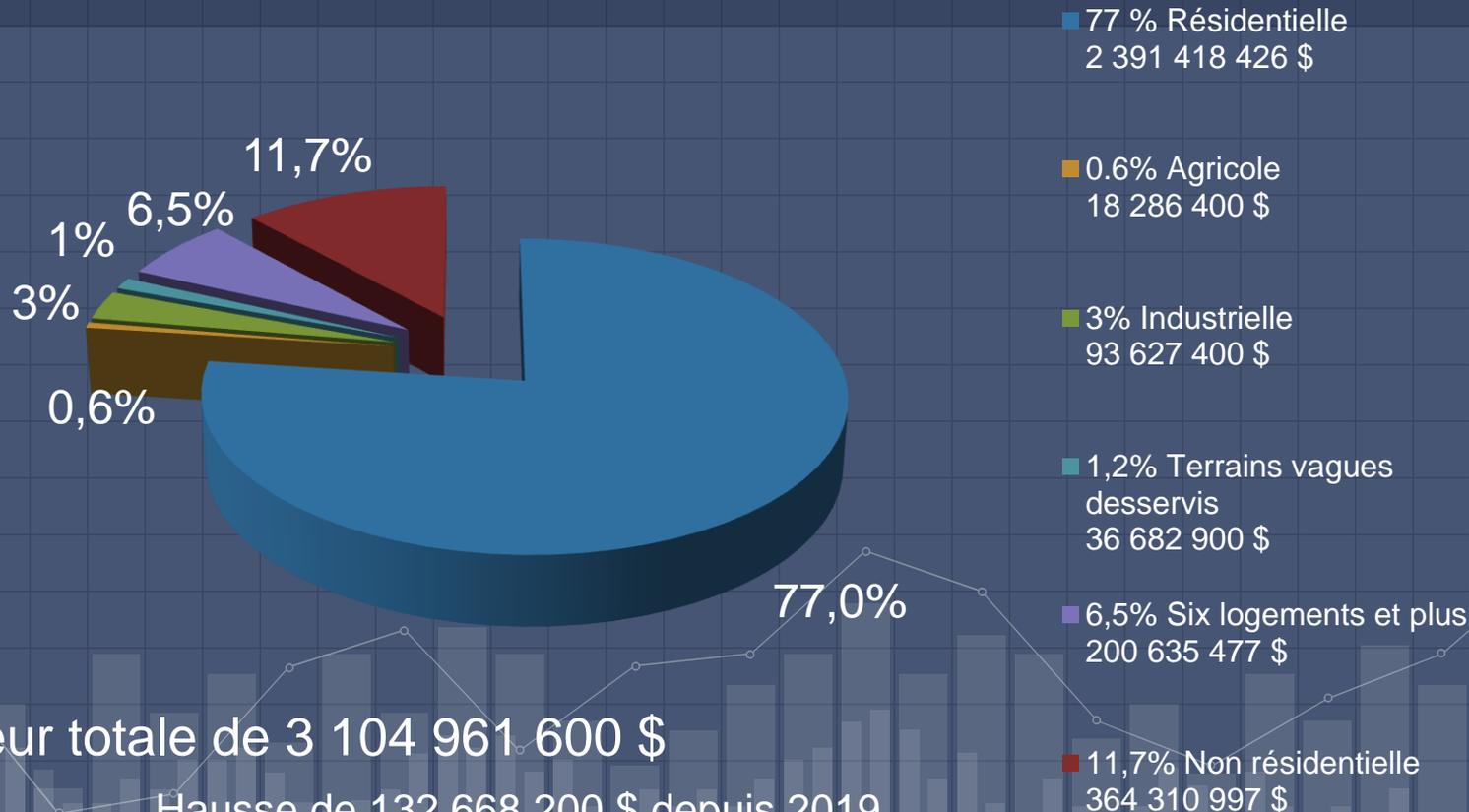
3 104 961 600



# Rôle d'évaluation Assiette fiscale



SOREL-TRACY



Valeur totale de 3 104 961 600 \$

Hausse de 132 668 200 \$ depuis 2019



## Compte de taxes de la maison moyenne de 189 690 \$ (187 946 \$ en 2019)



SOREL-TRACY

Sorel

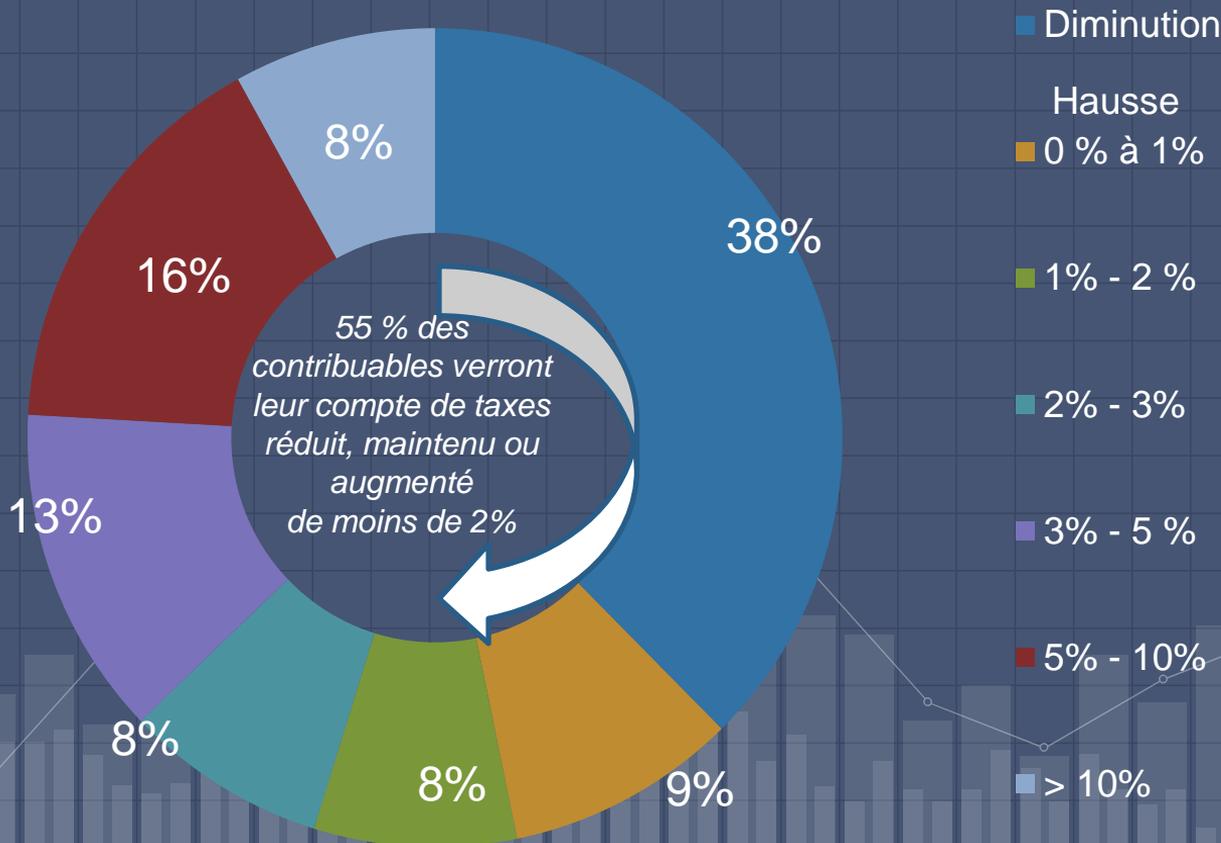
Tracy

| Compte de taxes                   | 2020               | 2019               | 2020               | 2019               |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Taxes à l'évaluation              | 2 021,15 \$        | 2 014,59 \$        | 1 976,19 \$        | 1 963,47 \$        |
| Eau                               | 135,00 \$          | 135,00 \$          | 135,00 \$          | 135,00 \$          |
| Eaux usées                        | 100,00 \$          | 100,00 \$          | 100,00 \$          | 100,00 \$          |
| Matières résiduelles              | 125,00 \$          | 120,00 \$          | 125,00 \$          | 120,00 \$          |
| Réfection du réseau routier local | 80,00 \$           | 70,00 \$           | 80,00 \$           | 70,00 \$           |
| <b>TOTAL :</b>                    | <b>2 461,15 \$</b> | <b>2 439,59 \$</b> | <b>2 416,19 \$</b> | <b>2 388,47 \$</b> |
| <b>ÉCART</b>                      | <b>21,55 \$</b>    | <b>0,88 %</b>      | <b>27,72 \$</b>    | <b>1,16 %</b>      |

# Dépôt de rôle 2020 – Variation du compte de taxes (immeubles résidentiels)



SOREL-TRACY





SOREL-TRACY

# Compte de taxes de la maison moyenne

|            | 2015         | 2016         | 2017         | 2018         | 2019         | 2020         |
|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Évaluation | 175 426 \$   | 176 662 \$   | 185 228 \$   | 185 879 \$   | 187 946 \$   | 189 690 \$   |
| • Sorel    | •2 395,03 \$ | •2 406,30 \$ | •2 311,74 \$ | •2 372,10 \$ | •2 439,59 \$ | •2 461,15 \$ |
| • Tracy    | •2 282,76 \$ | •2 305,78 \$ | •2 251,17 \$ | •2 314,85 \$ | •2 388,47 \$ | •2 416,19 \$ |

- De 2015 à 2020 : hausse de 66,12 \$ (2,8 %) pour la maison moyenne du secteur Sorel.



SOREL-TRACY

# Compte de taxes de la maison moyenne



En 2023, la dette de l'ancienne Ville de Sorel sera éteinte; ce sera, conséquemment, la parité des 2 secteurs.

◆ Sorel  
■ Tracy



# Taux de taxes

(du 100 \$ d'évaluation)



SOREL-TRACY

## Résidentielle



Sorel

2020: 1,0655

2019: 1,0719

Tracy

2020: 1,0418

2019 : 1,0447

## Agricole



Sorel

2020: 0,9196

2019: 1,0719

Tracy

2020: 0,8959

2019 : 1,0447

## Industrielle



Sorel

2020: 3,0181

2019: 3,0319

Tracy

2020: 2,9944

2019 : 3,0047

## Terrains vagues desservis



Sorel

2020: 1,5338

2019: 1,5719

Tracy

2020: 1,5101

2019 : 1,5447

## 6 logements et plus



Sorel

2020: 1,0655

2019: 1,0719

Tracy

2020: 1,0418

2019 : 1,0447

## Non résidentielle (commerciale)



Sorel

2020: 2,4941

2019: 2,6519

Tracy

2020: 2,4704

2019 : 2,6247

# Un dollar de revenu représente



SOREL-TRACY





SOREL-TRACY

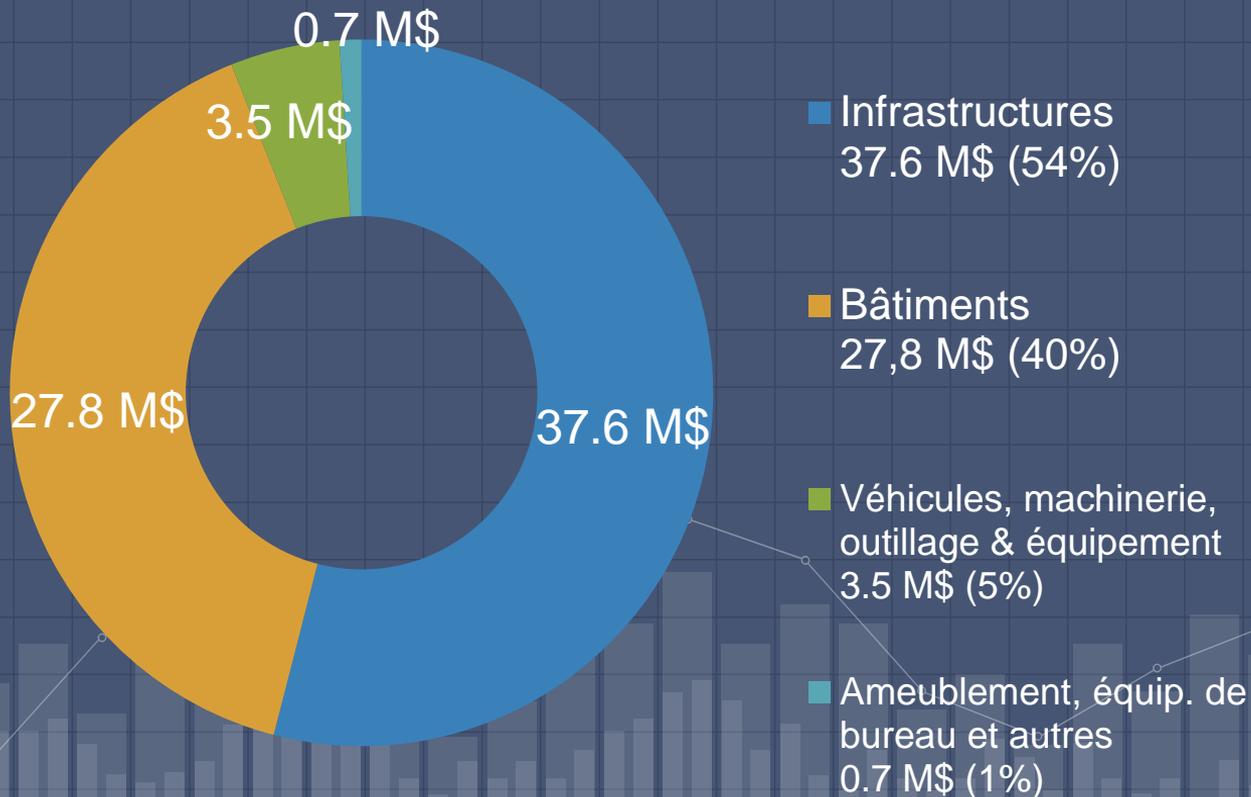
# Programme triennal d'immobilisations

2020-2021-2022

# PTI – 2020-2021-2022

- 69,6 M \$ en investissements
- 82 projets à réaliser
- Cohérence avec notre plan stratégique:
  - Gestion du territoire
  - Culture, loisirs et sports
  - Développement économique
  - Gouvernance et service à nos citoyens

# Programme triennal d'immobilisations 2020-2021-2022 : **69,6 M\$**





## Infrastructures (54 %)

37,6 M\$

- ❑ **Entretien du réseau d'aqueduc pour régler des problèmes d'eau jaune de divers secteurs : 3,9 M\$**

Rues prévues en 2020 : Évangéline, Balzac, de Castille, Labrie, Place Laurentienne, Barabé

Rues prévues en 2021 : Vanier, du Marquis, Dumas, Lafayette, Picard, Crépeau et Manseau

- ❑ **Remplacement de conduites d'aqueduc et d'égouts avec programme de subvention TECQ 2019-2023 : 12,5 M\$**

Certaines sections des rues suivantes : du Prince, boulevard Fiset, boulevard St-Louis, Frontenac, McCarthy, Lemay, Turcotte, Cardin, du Collège, de Ramezay, de la Loire, Paradis, Sheppard, Mathieu, Limoges et Barthe.





## Infrastructures (54 %) - suite

37,6 M\$

- ❑ **Remplacement de stations de pompage : 3 M\$**  
Situées sur les rues Mandeville, Taché et De la Reine
- ❑ **Réhabilitation de chaussées** dans diverses rues, trottoirs et pistes cyclables : **9 M\$**
- ❑ **Travaux de mise aux normes à la Centrale de traitement de l'eau : 1,1 M\$**
  - Réacteurs ultraviolets (conformité)
  - Passage du chlore gazeux au chlore liquide (sécurité)
  - Mise à niveau du bâtiment et des équipements (phase 2)
- ❑ **Parcs et terrains de jeux : 3,1 M\$**
  - Terrain synthétique extérieur
  - Plateau de jeux multifonctionnel
  - Aménagement de plusieurs parcs (De Grandpré, Réal-Lemieux, des Roitelets, Regard-sur-le-Fluve, stade René St-Germain)
  - Réfections de terrains de tennis, terrains de baseball, etc.



**SOREL-TRACY**

## Édifices administratifs, communautaires et récréatifs (40 %)

- ❑ Nouveau complexe aquatique et sportif
- ❑ Maison des gouverneurs
- ❑ Salle Jani-Ber
- ❑ Piscine extérieure Robidoux, Colisée Cardin, maison rouge du 207 rue du Prince, chalet du parc Mgr Nadeau

**27,8 M\$**

# Investissements en immobilisations 2020-2021-2022



SOREL-TRACY

## Véhicules, machinerie, outillage et équipements (5 %)

3,5 M\$

Remplacement de véhicules et machinerie lourde, équipements spécialisés à la Centrale de traitement de l'eau, décorations hivernales, abris solaires sur certains plateaux sportifs, etc.



## Ameublement, équipement de bureau et terrains (1 %)

0,7 M\$

Remplacement des ordinateurs, photocopieurs, imprimantes, logiciels, etc.  
Acquisition d'un terrain

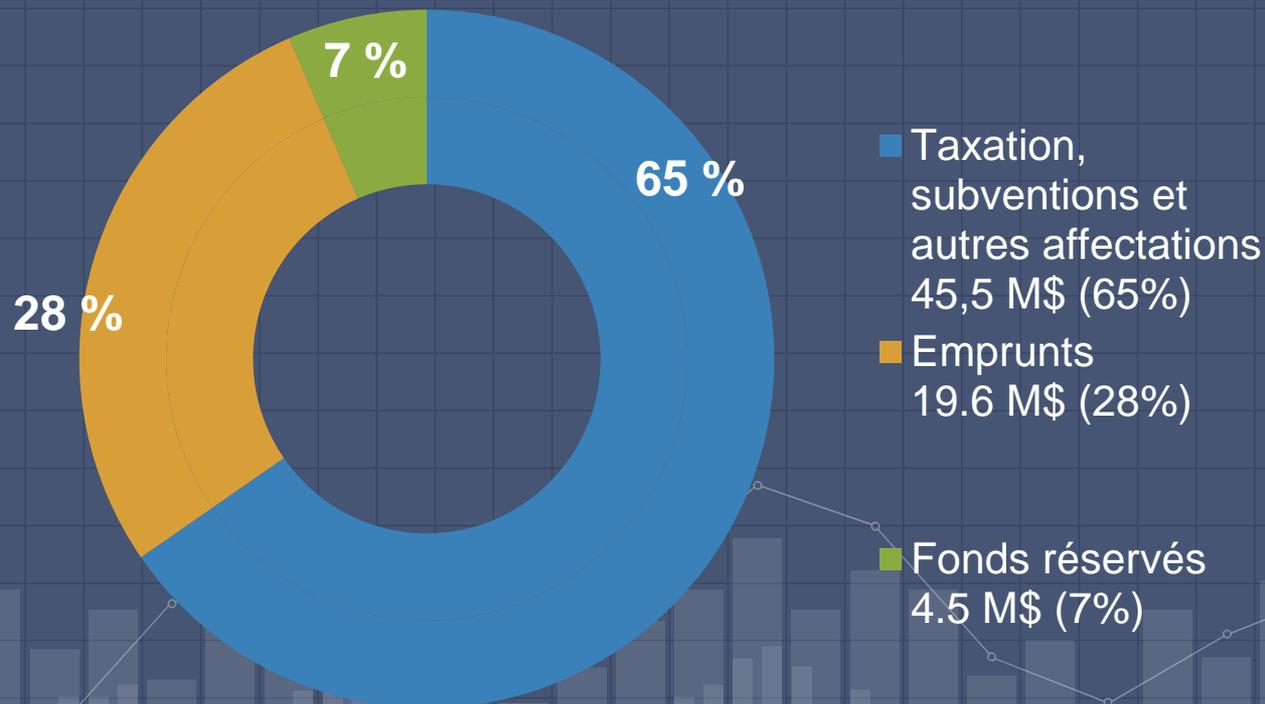
*Vous pourrez trouver toutes les informations détaillées relatives au PTI 2020-2021-2022 sur le site web de la Ville de Sorel-Tracy*

**Grand total PTI 2020-2021-2022**

**69,6 M\$**

# Financement du PTI

2020-2021-2022 : **69,6 M\$**





SOREL-TRACY

# Merci !

*Vous pourrez trouver toutes les informations  
détailées relatives au budget 2020 sur le site  
web de la Ville de Sorel-Tracy :*

*[www.ville.sorel-tracy.qc.ca](http://www.ville.sorel-tracy.qc.ca)*

